



LUX 2016

LUXUSHOTELMARKT DEUTSCHLAND

Hotel Adlon Kempinski
 Berlin
 ***** superior
Adlon Kempinski Berlin
 Unter den Linden 77
 10117 Berlin
 Telefon +49(0)30-2261-0
 www.kempinski.com/adlon
 hotel.adlon@kempinski.com



Eröffnungsjahr 1997, klassifiziert seit 1997
 Kette / Betreiber Kempinski Hotel SA.
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie Fundus Fond Nr. 31
 Geschäftsleitung Emile Bootsma
 Zi./Suiten/Apartm. 304 / 76 / -
 Zimmerpreise DZ ab 265 €, Suite ab 650 €

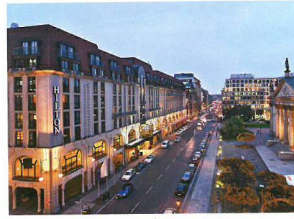
Logos: englisch dekor, FBF bed & more, IONTO COMED, KALDEWEI, sky

Frühstück 42 €
 Gastronomie 3 Rest., 2 Bars, 1 Bistro / Café
 Wellnessbereich Hallenbad, Sauna, Treatm., Yoga-Master, Fitnessr., Watsu Pool
 Tagungsbereich 3.000 qm, 16 Tagungsräume (max. 1.800 Personen)
 Mitarbeiter 381; zzgl. 88 Azubis, 20 Teilzeit
 Hauptzielgruppen Tagung, Leisure
 Stammgästeanteil -

Auslast. / RevPAR 2015 74 % / 224 €
 Ums.'15/Veränd. zu '14 53 Mio € / -2,3 %
 Umsatzziel 2016 56,5 Mio €
 Investitionen 2016 -
 Haustiere erlaubt
 Internet Highspeed-WLAN gratis
 Besond. Einrichtungen 2-Sterne-Restaurant
 Geschäftsverl. z. Vorjahr schlechter
 Gästebewertung 93 %

Emile Bootsma
 General Manager

Hilton
 Berlin
 Hilton Berlin
 Mohrenstraße 30
 10117 Berlin
 Telefon +49(0)30-20230
 www.berlin.hilton.com
 info.berlin@hilton.com



Eröffnungsjahr 1991
 Kette / Betreiber Domhotel GmbH
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie -
 Geschäftsleitung Gisela Münchgesang
 Zi./Suiten/Apartm. 572 / 29 / -
 Zimmerpreise EZ ab 139 €, DZ ab 159 €, Suite ab 264 €

Logos: englisch dekor, IONTO COMED

Frühstück 32 €
 Gastronomie 2 Rest., 1 Bar (insg. 440 Pl.)
 Wellnessbereich Hallenbad, Sauna, Treatments, Fitnessraum, Solarium
 Tagungsbereich 2.700 qm, 15 Tagungsräume (max. 1.000 Personen)
 Mitarbeiter -
 Hauptzielgruppen -
 Stammgästeanteil -

Auslast. / RevPAR 2015 - / -
 Ums.'15/Veränd. zu '14 - / -
 Umsatzziel 2016 -
 Investitionen 2016 -
 Haustiere erlaubt, 40 € pro Tag
 Internet WLAN, 25 € pro Tag
 Besond. Einrichtungen -
 Geschäftsverl. z. Vorjahr -
 Gästebewertung 85 %

Gisela Münchgesang
 General Manager

Kempinski Hotel Bristol
 Berlin
 Kurfürstendamm 27, 10719 Berlin
 Telefon +49(0)30-8843-40
 www.kempinski.com/berlinbristol
 reservations.bristol@kempinski.com



Eröffnungsjahr 1952
 Kette / Betreiber Kempinski
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie -
 Geschäftsleitung Birgitt Ullerich
 Zi./Suiten/Apartm. 301 / 55 / -
 Zimmerpreise EZ/DZ ab ca. 129 €, Suite ab ca. 189 €

Logos: englisch dekor, FBF bed & more, KALDEWEI, sky

Frühstück 27 €
 Gastronomie 3 Rest., 1 Bar (insg. 413 Pl.)
 Wellnessbereich Hallenbad, Sauna, Fitnessraum, Dampfbad, Treatments
 Tagungsbereich 1.400 qm, 10 Tagungsräume (max. 500 Personen)
 Mitarbeiter 96; zzgl. 35 Azubis, 11 Teilzeit
 Hauptzielgruppen Business, Tagung, Leisure, priv. Events
 Stammgästeanteil 30 %

Auslast. / RevPAR 2015 74 % / -
 Ums.'15/Veränd. zu '14 - / -
 Umsatzziel 2016 -
 Investitionen 2016 -
 Haustiere erlaubt, 35 € pro Tag
 Internet WLAN gratis, Highspeed mögl.
 Besond. Einrichtungen -
 Geschäftsverl. z. Vorjahr -
 Gästebewertung 83 %

Birgitt Ullerich
 Geschäftsführende Direktorin

A-Rosa
 Resorts & Holidays
 A-Rosa Scharmützelsee
 Parkallee 1, 15526 Bad Saarow
 Telefon +49(0)33631-60
 www.a-rosa.de/scharmuetzelsee
 scharmuetzelsee@a-rosa.de



Eröffnungsjahr 2004
 Kette / Betreiber A-Rosa Resort GmbH
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie SGS Scharmützelsee Golf-hotel & Sportanl. GmbH
 Geschäftsleitung Marcel Henneke
 Zi./Suiten/Apartm. 140 / 12 / -
 Zimmerpreise EZ ab 128 €, DZ ab 178 €, Suite ab 248 €

Logos: CLARINS, englisch dekor, FBF bed & more, GHARLÉNI, sky

Frühstück inklusive
 Gastronomie 3 Rest., 1 Bar, 1 Bistro / Café
 Wellnessbereich Pools, Sauna, Treatments, Fitnessr. (insg. 4.200 qm Spa)
 Tagungsbereich 1.450 qm, 19 Tagungsräume (max. 350 Personen)
 Mitarbeiter 172; zzgl. 22 Azubis, 12 Teilzeit
 Hauptzielgruppen Tagung, Leisure, Beauty/Medical/Wellness, priv. Events
 Stammgästeanteil 15 %

Auslast. / RevPAR 2015 72 % / 105 €
 Ums.'15/Veränd. zu '14 12 Mio. € / -
 Umsatzziel 2016 13,8 Mio. €
 Investitionen 2016 800.000 € in Zi., F&B, Wellnessbereich, Marketing
 Haustiere erlaubt, 30 € pro Tag
 Internet Highspeed-WLAN gratis
 Besond. Einrichtungen Kinderclub, Golfplatz
 Geschäftsverl. z. Vorjahr besser
 Gästebewertung 88 %

Marcel Henneke
 General Manager

FRANKFURTER HOF
 STEIGENBERGER
 ***** superior
Steigenberger Frankfurter Hof
 Am Kaiserplatz, 60311 Frankfurt
 Telefon +49(0)69-215-02
 www.frankfurter-hof.de
 steigenberger.de
 frankfurter-hof@steigenberger.de



Eröffnungsjahr 1876
 Kette / Betreiber Steigenberger Hotels AG
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie -
 Geschäftsleitung Moritz Klein
 Zi./Suiten/Apartm. 261 / 42 / -
 Zimmerpreise EZ ab 169 €, DZ ab 169 €, Suite ab ca. 381 €

Logos: englisch dekor, FBF bed & more, GHARLÉNI, sky

Frühstück 38 €
 Gastronomie 3 Rest., 1 Bar, 2 Bistros / Cafés
 Wellnessbereich Sauna, Hamam, Treatments, Day Spa Suite
 Tagungsbereich 19 Tagungsräume (max. 700 Personen)
 Mitarbeiter -
 Hauptzielgruppen Business, Leisure
 Stammgästeanteil -

Auslast. / RevPAR 2015 - / -
 Ums.'15/Veränd. zu '14 - / -
 Umsatzziel 2016 -
 Investitionen 2016 -
 Haustiere erlaubt, 60 € pro Tag
 Internet WLAN gratis
 Besond. Einrichtungen -
 Geschäftsverl. z. Vorjahr -
 Gästebewertung 86 %

Moritz Klein
 General Manager

THE WESTIN
 GRAND MÜNCHEN
 The Westin Grand München
 Arabellastraße 6
 81925 München
 Telefon +49(0)89-9264-0
 www.westingrandmunchen.com
 grandmuenchen@westin.com



Eröffnungsjahr 1999
 Kette / Betreiber Starwood Hotels & Resorts Worldwide Inc.
 Kooperationspartner
 Eigentümer der Immobilie Arabella Hospitality SE
 Geschäftsleitung Paul Peters
 Zi./Suiten/Apartm. 598 / 29 / -
 Zimmerpreise EZ ab 139 €, DZ ab 139 €, Suite ab 399 €

Logos: ABC WORLDWIDE, ege, englisch dekor, GHARLÉNI, sky

Frühstück 29 €
 Gastronomie 2 Rest., 1 Bar, 1 Bistro / Café
 Wellnessbereich Hallenbad, Sauna, Treatments, Fitnessraum, Solarium
 Tagungsbereich 2.650 qm, 20 Tagungsräume (max. 1.250 Personen)
 Mitarbeiter ca. 250; zzgl. 60 Azubis
 Hauptzielgruppen Business, Tagung, Leisure
 Stammgästeanteil 70 %

Auslast. / RevPAR 2015 - / -
 Ums.'15/Veränd. zu '14 - / -
 Umsatzziel 2016 -
 Investitionen 2016 1,5 Mio € in Zimmer, Lobby
 Haustiere erlaubt, 10 - 20 € pro Tag
 Internet Highspeed-WLAN in off. Ber. gratis
 Besond. Einrichtungen Day Spa, Ballsaal, Sky Suite
 Geschäftsverl. z. Vorjahr -
 Gästebewertung 82 %

Paul Peters
 General Manager